リビング・オブ・ザ・イヤー2014

エントリーシート記入例

一次審査用エントリーシート

|  |  |
| --- | --- |
| ホーム名称 | ○○○○○○○○○ |
| 基　本　情　報 | 施設ジャンル | サービス付き高齢者向け住宅 |
| 開設年月 | 20○○年○○月 |
| 所在地 | 東京都○○○○○○1-2-3 |
| 事業主体 | 株式会社○○○○○○ |
| 居室数 | 70室 |
| 居室面積（最多） | 25.52㎡ |
| 入居時費用（80歳を基準）・初期償却 | 400,000円（敷金として家賃4ヶ月分）（最多） |
| 月額費用（管理費・家賃・食費・水光熱費・上乗せ介護費・月次償却割合）※5年間居住したときの1か月当たり費用とする | 200,000円（家賃100,000円・共益費30,000円・基本サービス料金70,000円）（最多） |
| 詳　細　情　報 | 専用居室の稼働率または入居率(自社基準でどちらを記入しても良い) | 2014年　　1月　　31日時点　　51.5％ |
| 入居開始予定期日 | 年　　　月　　　日 |
| 選考における見学対応の可否 | 可　　　　　　否 |
| 満たしている項目 | ○ | 独自の医療連携あるいは看護、看取りを行なっている |
|  | 認知症ケアについて独自のプログラムや人材育成を行っている |
| ○ | 地域との連携を積極的に行なっている、もしくは地域の拠点として活動している |
| ○ | 過去にない、斬新なコンセプトに基づいて作られた高齢者住宅である |
|  | 省エネ、CO2削減、創エネにおいて新たな試みがなされている |
| 物　件　概　要 | アピールポイント（自由記入）※上記でチェックを入れた「満たしている項目」については必ず取り組み等アピール点を記載のこと**自由と安心を提供する「住まい」**サービス提供のイメージ図○○○○○○（ホーム名称）は60歳以上の方の為の賃貸マンションです。施設ではなくご自宅として、お出かけやお友達を呼んでおしゃべりなど自由にお暮らしいただけます。介護の有資格者が24時間常駐、看護師が日中（9:00～18:00）常駐し、皆様の安心・安全な生活を支えます。ご入居いただくと、基本サービスとして1日1回の安否確認や万が一の緊急対応などを行います。館内はバリアフリーになっており、居室内には緊急通報装置が3ヶ所（ベッド脇・浴室・トイレ）に設置されています。介護保険サービスが必要な場合も、館内に併設している居宅介護支援事業所と訪問介護事業所を中心に迅速に対応致します。以前からご利用いただいている事業所をそのまま引き継いでご利用することも可能です。また居宅介護・訪問介護以外の介護保険サービスを利用したい場合もご相談いただけます。写真２写真１**ペットとの入居可能****特長2**大切な家族の一員であるペットと一緒のご入居も可能です。愛着のあるペットといつまでも離れることなくお暮らしいただけます。\*1階住居のみになります。**見晴らしのよいお部屋・館内**朝食は和・洋の2種類、昼食・夕食は肉料理・魚料理・麺類・丼物の4種類から毎日メニューを選んで召し上がりいただきます。メニュー表は事前にお渡ししますが、当日2階レストランに来ていただいてからその日の気分に合わせてご注文いただくことが可能です。お食事は普通食のほか、刻み食や減塩食、カロリー制限食等にも対応致します。**メニューが毎日選べるお食事****特長1**写真３写真１メニュー名写真１メニュー名写真１メニュー名写真１メニュー名**特長3**写真４3階レストランでは季節に合わせた特別メニューの提供や貸切パーティーの開催などを行っています。館内厨房で丁寧に調理し、皆様に喜んでいただけるお料理を提供致します。○○の町を一望できる南向きの明るいお部屋が中心です。開放的な中庭もあり、お散歩などを楽しむことができます。<クリスマス特別コース>写真１メニュー名\*お食事の提供はオプションサービスとなり、別途有料です。 |
| 応募担当者 | 氏名 | ○○○○ | 所属 | ○○○○部○○○○課 |
| TEL | 03-1234-5678 | FAX | 03-1234-5679 |
| メールアドレス | ○○○○@○○○○.co.jp | ホームページURL | http:// ○○○○○○○○ |

※ホームページは、審査の参考とさせていただきます。

※ホームページがない場合は、パンフレットを添付のこと。